



Muutostyöohjeet



Muutostyöohjeet

Tavoitteemme on rakentaa kanssasi haaveitasi vastaava koti. Siksi olemme valinneet kohteisiin harkittuja sisustusvaihtoehtoja tavarantoimittajilta, jotka tunnemme luotettaviksi ja joiden tuotteiden laadun tiedämme hyväksi.

Kun olet tehnyt kaupat rakenteilla olevasta asunnosta, ja haluat tehdä siihen muutoksia, toimi näin:



Ota yhteyttä muutostyöhenkilöön

Aina ensimmäiseksi pyydämme ottamaan yhteyttä muutostyöhenkilöön. Siinäkin tapauksessa, ettei sinulla ole tarpeita muutostöihin tai et ole varma asiasta, suosittelemme ottamaan yhteyttä muutostyöhenkilöön keskusteluyhteyden avaamiseksi. Toivomme, että saamme tiedon kaikista muutostöistä yhdellä kertaa.



Huomioi pienetkin muutostoiveet

Pienetkin muutostyöt vaikuttavat rakennustyömaalla moniin käytännönjärjestelyihin. Ota yhteyttä muutostyöhenkilöön, vaikka asiasi tuntuisi pieneltä. Rakentamisen sujuvuuden vuoksi meidän on oltava tietoisia kaikesta, mitä työmaalla tapahtuu.



Teemme kanssasi kirjallisen sopimuksen.

Teemme sovituista muutostöistä kanssasi kirjallisen sopimuksen, jossa muutostöistä sovitaan tarkasti. Näin varmistamme, että molemmilla osapuolilla on täsmälleen sama käsitys tulevien muutostöiden yksityiskohdista.



Sisustus- ja materiaalivalinnat täytyy tehdä ilmoitetun aikataulun mukaisesti.

Mitä aikaisemmin olet liikkeellä, sitä paremmin ja todennäköisemmin pystymme vastaamaan muutostöihin haluamallasi tavalla. Voit varmistaa muutostyöaikataulun muutostyöhenkilöltä.



Kustannukset. Rakennamme kohteemme siten, että eri työvaiheiden osaajat työskentelevät rakennuksilla tarkkaan harkitun suunnitelman mukaisesti. Tästä syystä muutostyöt aiheuttavat muutoksia rakennuksen normaaleihin työjärjestelyihin, josta luonnollisesti aiheutuu kustannuksia.



Muutostöiden tulee olla määräysten mukaisia.

Vastuullamme on huolehtia, että ostamasi asunto noudattaa määräyksiä. Sen vuoksi yhtiöjärjestyksen tai rakennusluvan vastaisia muutostöitä emme luonnollisesti voi tehdä. Esimerkiksi julkisivuun liittyvät muutokset vaativat usein rakennusluvan muutosta.

Yhteenveto

1. Ota yhteys muutostyöhenkilöön. **2.** Varmista muutostöiden aikataulu muutostyöhenkilöltä. Teemme kanssasi töistä kirjallisen sopimuksen. **3.** Varaudu siihen, että muutostyöt aiheuttavat kustannuksia. Niiden täytyy olla lisäksi määräysten mukaisia.



rakennusteho

Elämänlaatua

rakennusteho.fi